



Высотные работы с применением технологий  
промышленного альпинизма в Москве и Московской  
области

+7 (916) 783-86-94  
+7 (495) 970-87-28  
info@teplogermet.ru

Дата 19.03.2026

Адрес: Красногорск, Ильинский бульвар д.8

Коммерческое предложение  
Капитальный ремонт кровли



Высотные работы с применением технологий  
промышленного альпинизма в Москве и Московской  
области

+7 (916) 783-86-94  
+7 (495) 970-87-28  
info@teplogermet.ru

Капитальный ремонт кровли								
Дата: 19.03.2026								
Адрес объекта: Красногорск, Ильинский б-р д.8								
Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена работы		Цена материалов		Итоговая сумма	Примечания
			За ед.	Итого	За ед.	Итого		
<b>Кровельные работы</b>								
<b>Основная кровля</b>								
Устройство гидроизолирующего кровельного покрытия на горизонтальной поверхности наплаваемым способом - укладка материала, наплавление мест перекрытия, прокатка - НИЖНИЙ СЛОЙ	м2	3088	1 175,00 руб.	3 628 400,00 руб.	310,00 руб.	957 280,00 руб.		Материал- гидроизолирующий рулонный наплаваемый материал Рубитекс К-3,5
Устройство гидроизолирующего кровельного покрытия на горизонтальной поверхности наплаваемым способом - укладка материала, наплавление мест перекрытия, прокатка - ВЕРХНИЙ СЛОЙ	м2	4411	1 175,00 руб.	5 182 925,00 руб.	497,00 руб.	2 192 267,00 руб.		Материал- гидроизолирующий рулонный материал класса "Премиум" Рубитекс, на основе полиэстера(К 6.0)/стеклоткани(К 6.0)
Устройство гидроизоляции вертикальных примыканий	м2	863	1 175,00 руб.	1 014 025,00 руб.	497,00 руб.	428 911,00 руб.		
Зачистка парапетного ограждения	пог.м	668	121,00 руб.	80 828,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.		
Масляная окраска парапетного ограждения	пог.м	668	375,00 руб.	250 500,00 руб.	81,00 руб.	54 108,00 руб.		
Демонтаж/монтаж капельников	пог.м	173	510,00 руб.	88 230,00 руб.	690,00 руб.	119 370,00 руб.		
Демонтаж/монтаж металлических отливов	пог.м	324	510,00 руб.	165 240,00 руб.	320,00 руб.	103 680,00 руб.		материал-металл оцинкованный, толщина 0,5 мм
Герметизация мест примыкания отливов	пог.м	324	370,00 руб.	119 880,00 руб.	181,00 руб.	58 644,00 руб.		



Высотные работы с применением технологий  
промышленного альпинизма в Москве и Московской  
области

+7 (916) 783-86-94  
+7 (495) 970-87-28  
info@teplogermet.ru

Обделка теле и радиоантенн	шт	1	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.		включено в общую стоимость
<b>Гидроизоляция балконов</b>								
Устройство гидроизолирующего кровельного покрытия на горизонтальной поверхности наплавленным способом - укладка материала, наплавление мест перекрытия, прокатка - ВЕРХНИЙ СЛОЙ	м2	540	1 175,00 руб.	634 500,00 руб.	497,00 руб.	268 380,00 руб.		Материал- гидроизолирующий рулонный материал класса "Премиум" Рубитекс, на основе полиэстера(К 6.0)/стеклоткани(К 6.0)
промазка герметиком мест примыканий вертикальный покрытий и фасада	пог.м.	120	370,00 руб.	44 400,00 руб.	181,00 руб.	21 720,00 руб.		
<b>Итого по разделу</b>				<b>11 208 928,00 руб.</b>		<b>4 204 360,00 руб.</b>	<b>15 413 288,00 руб.</b>	
<b>Дополнительные расценки</b>								
Доставка кровельного материала с завода	усл.ед	10	27 500,00 руб.	275 000,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.	275 000,00 руб.	
Погрузочно-разгрузочные работы. Подъём материала на кровлю	усл.ед	10	25 000,00 руб.	250 000,00 руб.	0,00 руб.	0,00 руб.	250 000,00 руб.	
Пропан в баллонах	шт	120	0,00 руб.	0,00 руб.	2 350,00 руб.	282 000,00 руб.	282 000,00 руб.	
накладные расходы	усл.ед	1	0,00 руб.	0,00 руб.	8 000,00 руб.	8 000,00 руб.	8 000,00 руб.	
мелкие расходные материалы и инструменты	усл.ед	1	0,00 руб.	0,00 руб.	7 300,00 руб.	7 300,00 руб.	7 300,00 руб.	
Вывоз и утилизация мусора	бункер	1	0,00 руб.	0,00 руб.	19 500,00 руб.	19 500,00 руб.	19 500,00 руб.	
<b>Итого по разделу</b>							<b>841 800,00 руб.</b>	
<b>Итого по смете</b>							<b>16 255 088,00 руб.</b>	

руководитель проектов

Тарасов Кирилл Александрович

+7(916)783-86-94

Строительная компания "ТеплоГермет"

+7 (495) 970-87-28

<http://teplogermet.ru>